

从“脏乱差”到“幸福家”——德江县红砖厂小区党建引领基层治理纪实

■ 记者 冉龙飞 姚强

“以前楼道杂物堆得到处都是，车子乱停乱放，下雨天污水漫路，住着心里堵得慌。”提起过去的居住环境，德江县新寨社区红砖厂小区不少居民记忆犹新。德江县新寨社区红砖厂小区是当地建成较早的廉租房安置小区。该小区有31栋居民楼、1748户住户，5000多名居民在这里生活。因建成年代久、管护机制缺位，基础设施老化破损、环境卫生脏乱、停车秩序混乱、便民服务不足、居民自治薄弱等一系列难题长期困扰小区，居民的幸福感大打折扣。

为破解老旧小区治理困局，新寨社区牢牢抓住党建引领基层治理主线，坚持“组织建在网格上、服务落在心坎上、治理融在细节里”，瞄准“一老一小”，易地搬迁群众、新就业群体等重点对象，推进组织体系、环境整治、便民服务、阵地资源、长效机制“五位一体”建设。昔日问题扎堆的“脏乱差”老旧小区，一步步蝶变为整洁宜居的“净齐优”幸福家园，走出一条党建引领、多元共治、精细服务的老旧小区治理新路子。

建强红色末梢 织密治理一张网

基层治理，组织先行。新寨社区党总支搭建起“社区党总支—网格长—楼栋长—居民代表”四级治理网络，把红砖厂小区31栋楼栋划分为一个个精细治理单元，实现民情掌握无遗漏、便民服务全覆盖、小区管理无盲区。

针对易地搬迁群众居住分散、情况复杂的实际，网格长联合楼栋长逐户上门走访摸排，建立动态信息台账，把群众就业、生活困难、思想状况摸得清清楚楚，做到底数清、靶向明。

此外，社区挖掘吸纳离退休干部、下沉党员、热心居民骨干20余名，组建红色治理小队，落实党员联户联事机制，让党员冲在环境整治、隐患排查、矛盾调解、政策宣传第一线。

党员冉启权主动认领联户任务，时常上门看望楼栋独居老人。一次走访时，他发现一户独居老人家中水管漏水，当即联系维修人员上门处置，及时化解险情。“作为党员，小区邻里有困难，我理应搭把手。”冉启权说道。

社区还创新院落协商议事模式，院坝会、楼栋座谈会、民情恳谈会常开不断，形成“居民提、集体议、支部督、落地办”闭环

处置链条。曾经楼道杂物堆积、通行受阻，居民意见很大，社区随即召开民情恳谈会，邀请居民代表共同商量整治方案，明确分工时限，顺利完成全楼栋清理，楼道重新恢复畅通，赢得居民一致点赞，彻底扭转“干部干、群众看”的旧局面。

靶向整治攻坚 刷新小区颜值

硬件短板突出、环境顽疾反复，是老旧小区绕不开的“硬骨头”。

新寨社区以老旧小区改造为契机，坚持清单化、拉网式整治，推动人居环境改善。常态化组织党员、志愿者、居民开展集中整治行动16次，清运楼道杂物、废弃家具、建筑垃圾40余车，清除“牛皮癣”小广告300余处。

红砖厂小区党支部书记黄强对此感触很深：“卫生死角靠社区干不行，要发动群众一起动手。”面对小区角落长期堆积废弃物的顽固点位，黄强带领红色治理小队联合居民集中攻坚，一次性清运垃圾10车，多年的卫生隐患一扫而空。

此前该小区5期脚楼下车辆肆意霸占消防通道，消防安全隐患突出，居民叫苦不迭。社区没有简单一禁了之，而是走院落议事、入户征询，广泛征集群众想法，

科学划定80余个便民车位，优化通行路线，志愿者常态化开展文明劝导。如今，车辆有序停放，消防通道彻底打通。

安全是安居底线。社区建立每日巡查机制，紧盯线路、消防通道、护栏、公共设施，全年排查整改私拉电线、楼道堆物、设施破损等安全隐患20余处。

在整治乱象的同时，路面翻新、雨污水管网更换、外墙修缮、绿化提质同步推进，监控、新能源充电桩、快递站点、健身场地相继落地。红砖厂小区既刷新干净整洁的外在“颜值”，也补齐便民利民的内在“品质”。

聚焦民生需求 做实暖心服务

“小区务工人员多，老人小孩多，很多难处要看得见、跟得上。”新寨社区立足小区实际，不断延伸服务触角，把暖心服务送到群众家门口。

社区设立综合服务窗口，推行延时、预约、上门代办帮办服务，破解务工群众“上班没空办、下班没处办”的痛点。居民李某长期在外务工，医保认证成了烦心事，社区工作人员主动上门代办，免去来回奔波之苦。

针对“一老一小”现实痛点，社区盘活闲置空间建起爱心食堂，实行差异化收费：80周岁以上老人免费就餐，70至79周岁每餐6元，在校学生每餐4元，一、二级伤残人员每餐3元，解决独居老人吃饭难、务工人员孩子就餐难问题。独居高龄老人罗时秀子女常年在外，爱心食堂每日保障热饭热菜，志愿者定期上门巡访、开展健康检查。“有食堂，有志愿者惦记，我们老人心里很踏实。”罗时秀说。

快递员、外卖骑手也在这里找到了温暖港湾。社区高标准打造暖心驿站，座椅、充电、热饭设备、饮用水、应急药品一应俱全。同时，聘任新就业群体担任民情观察员、文明劝导员、隐患监督员，让从业者变身“治理合伙人”。一名外卖骑手送

餐途中发现小区围墙开裂，第一时间上报社区，工作人员迅速核查加固，将安全隐患消除在萌芽。

值得一提的是，社区还常态化开展理论宣讲、政策科普、邻里节、文体联谊活动。一场场趣味活动拉近邻里距离，守望相助的氛围越来越浓厚。

盘活阵地资源 构建15分钟便民圈

治理提质，阵地为基。新寨社区着力补齐公共服务短板，打造“社区中心+小区微站点”联动模式，民情收集、矛盾调解、政策咨询、志愿服务、便民代办下沉到小区，构建起群众家门口的15分钟便民服务圈。

在小区微站点，居民有漏水、纠纷、设施损坏等问题可以就近反映，现场登记、快速分流处置，实现小事不出小区。阵地规范化改造同步推进，规范标识制度，盘活闲置门面，建成老年人活动中心、篮球场、乒乓球台、健身路径，老人、青少年都有休闲锻炼去处。

依托紧邻德江县第四小学、第四幼儿园的区位优势，社区打造儿童之家，提供娱乐、课后托管服务，联动爱心食堂解决双职工家庭孩子就餐难题，构建起“养老+托育+教育+文体”全链条服务供给，实现老人有照料、孩子有托管、群众有活动。

改得好更要管得好。社区建立常态化巡查保洁、门前三包、监督评议机制，完善“居委会+业委会+物业”三方协同治理架构，压实网格员、楼栋长、楼栋党员责任，推动环境整治从集中攻坚转向日常维护，管理模式从社区单向管理走向居民主动自治，筑牢治理长效根基。

如今走进红砖厂小区，道路平整干净，车辆停放有序，便民设施齐全，邻里相处和睦。曾经的治理“痛点”，转变为民生“亮点”，老旧小区完成向幸福港湾的华丽转身。

诉讼中卖房却不还款 男子拒执获刑六个月

本报讯(记者 方勇)近日，贵阳市南明区人民法院对一起拒不执行判决、裁定罪案件进行公开宣判，被告人代某某被判处有期徒刑六个月，以刑事追责的强硬手段，对拒不执行判决、裁定行为依法予以惩处，切实维护司法权威。

该案源于李某与代某某的民间借贷纠纷。2023年，南明法院一审判决代某某偿还李某借款本金及利息合计19万余元。代某某不服提起上诉，二审驳回上诉、维持原判，然而代某某未按约履行，案件进入强制执行程序。

李某通过申请调查令，发现二审审理期间，代某某私自变卖名下的一处房产，获得购房款80余万元。扣除还贷、缴纳税费后，代某某提取大额现金，并向家属转账10万元，却并未将钱款用于偿还李某的债务。

执行干警就卖房一事向代某某核实情况，代某某辩称卖房所得已用于归还其他朋友债务，主观认为自己欠李某的钱已经还清，拒绝还款。因其有履行能力却拒不履行义务，不如实申报财产，法院对其作出司法拘留十五日的处理。

经审理查明，被告人代某某为逃避执行义务，在诉讼开始后、裁判生效前实施隐藏、转移财产等行为，在判决、裁定生效后经查证属实，要求其执行而拒不执行的，其有能力执行拒不执行，情节严重，其行为已构成拒不执行判决、裁定罪。自诉人的指控成立。

依照《中华人民共和国刑法》《最高人民法院关于办理拒不执行判决、裁定刑事案件适用法律若干问题的解释》等规定，结合本案犯罪事实、危害后果以及坦白量刑情节，南明法院依法作出判决，以

拒不执行判决、裁定罪判处代某某有期徒刑六个月。一审宣判后代某某提出上诉，贵阳市中级人民法院审理后作出裁定：驳回上诉，维持原判。

法官提醒：不少被执行人存在误区，觉得只要没到强制执行阶段，随便处置自己的财产就没事，欠钱不还最多只是民事纠纷。本案的判决明确释放信号——要手段提前转移资产恶意逃债，一样会触碰刑事红线。这起案件，是通过刑事自诉追究拒执责任的典型案例。既让失信的被执行人付出实实在在的刑事代价，也给社会敲响警钟：任何试图规避执行、抗拒执行的侥幸心理都是徒劳，无论被执行人采取何种隐藏手段逃避义务，司法机关都将全力追查、精准打击。与其挖空心思逃避债务，不如主动履行义务，切莫以身试法，得不偿失。

延伸阅读

这些行为，会触犯拒执罪

根据法律规定，负有履行生效判决、裁定义务的自然入、法人、单位，存在下列拒不执行、情节严重情形的，均构成拒不执行判决、裁定罪，依法应当追究刑事责任：

1. 隐匿、转移、毁损、变卖已被依法查封、扣押、冻结的财产，致使判决裁定无法执行的；
2. 虚假申报财产、恶意串通他人转移资产、无偿转让财产，规避执行的；
3. 拒不交付法律文书指定交付的财物、票证或拒不迁出房屋、退出土地的；
4. 多次拒不配合法院执行工作，经罚款、拘留等强制措施后仍拒不履行义务的；
5. 其他致使人民法院判决、裁定无法执行的严重情形。

云岩区司法局开展系列普法活动



工作人员向社区银龄老人宣讲反诈知识。

本报讯(记者 张斌)近日，贵阳市云岩区司法局立足群众法治需求，开展系列普法活动，把法律知识送到群

服务工作者等劳动者，云岩区司法局工作人员在辖区内开展普法宣传活动。

活动现场，工作人员向大家发放劳动者权益保护手册，并用通俗易懂的语言讲解劳动权益保护法律知识和法律援助相关内容，引导大家学会运用法律武器维护自身合法权益。同时，工作人员还为劳动者送上法治小礼品，让普法宣传更接地气、更有温度，进一步提升了劳动者的依法维权意识。

此外，云岩区司法局工作人员还走进黔灵镇金海社区，借助社区银龄老人生日会平台，向社区居民宣讲反诈知识。在温馨的生日氛围中，工作人员结合真实案例揭露常见诈骗套路，提醒老年朋友不轻信陌生来电、不透露个人信息、不向陌生账户转账，遇到可疑情况及时报警或向社区求助。

此次系列普法活动聚焦群众法治需求，将普法宣传融入节日关怀和社区活动，进一步营造了尊法学法守法用法的良好氛围。

下一步，云岩区司法局将继续创新普法形式，拓宽普法覆盖面，让法治精神融入群众日常生活，为平安云岩、法治云岩建设注入更多温暖力量。

(上接1版)

藏起家鸟笃行在岗

邱勇坐在陈兴旁边，盒饭还剩下小半。1997年出生的邱勇，是五个人里最年轻的，话不多，问一句答一句。邱勇的后背还浸着薄汗——刚处置完一起路面刮蹭事故，才得空坐下来吃几口。

今年七月，邱勇的儿子刚刚降生，妻子和襁褓中的孩子都在毕节。四支队五大队管段长、路况复杂，日常人手本就紧张，遇上国庆长假保畅攻坚，他选择提前结束没有休完的假期，赶回一线值守岗位。

其实，他家里的难远不止急需照顾的妻儿。父亲去年查出心梗，需要定期到医院复查，复查时间常常与排班撞在一起，纵使满心牵挂，他能抽身陪同的机会仍少之又少。当家庭的困难与工作的责任发生矛盾，他毅然决然地选择了后者，简单安顿好家事，便

以法为盾护前路

队伍最中间的方予汐，是这个值守组里唯一的女同志。

方予汐是法学研究生，持有A类法律职业资格证书，也是四支队的公职律师。平日里她更多的是深耕后台，负责案件审核、法制合规把关。在沪昆高速龙宫法治文化服务区，时常能看到她向“三车”司机宣传交通運輸政策和解读法律咨询的身影。超限处罚的法规依据、证件办理流程、劳资与行车纠纷……司机们的问题琐碎又实际，她始终不厌其烦，坚持以

专业的知识，认真为交通运输从业人员答疑解惑。

这次因国庆保畅工作的需要，她来一线值守，和同事们一同驻守关键点位，把书本上的法条、案卷里的规范，真真切切放到滚滚车流中接受现实检验。

面对眼前急驰而来的车流，听着车轮滚滚碾压柏油路面急促而去的噪声，方予汐始终安静并快速地吃着饭食，与其他同事严谨的神情形成强烈的反差，将刻在骨子里的认真细致悄然带进了这次的路面值守和秩序维护中。

对讲机又响了。这次是路况通报——前方车辆开始缓行。杨清撑着膝盖慢慢起身，陈铭把手机揣进口袋，陈兴已经走到路肩边缘往前方看去，邱勇把没吃完的盒饭塞进袋子，方予汐拍掉衣物上沾染的尘土，顺势站起。

车流还在不断涌动，反光背心重新散开，迅速走向各自的位置，一名党员的坚守、一个行政执法人员的情怀、一份新时代新征程上交通运输执法队员的责任担当，此刻尽数融入沪昆高速绵延向前的车水马龙里……

仁怀公安把安全宣传搬进古风市集

本报讯(通讯员 李凤梅)国庆长假，仁怀市茅台1915广场热闹出圈——酱心雅集火热开摊，古风NPC沉浸式巡游，古韵国风与酱香烟火完美交融，吸引大批市民、游客前来打卡游玩。借着景区人流集聚的绝佳契机，仁怀市公安局民警辅警把安全宣传搬进古风市集，解锁沉浸式、互动式、趣味化宣传新模式，让普法宣传好玩、好记、更入心。

现场氛围最先被平安有奖问答点燃。民警围绕反诈、禁毒、交通安全、防盗防骗、治安防范等高频知识点出题，大家围着摊位踊跃举手、争相抢答，答对就能抱走警察小熊。大家在热闹轻松的氛围里边玩边记，不知不觉就把安全知识装进了脑子里。

这边答题热度不减，另一边沉浸式酒驾模拟体验区同样排起长队。告别枯燥的文字说教，群众戴上模拟眼镜亲身体验酒驾后的眩晕、视线模糊、失控感，直观感受酒驾醉驾的“危险，真正做到“体验一次、警醒一生”，

酒后擅自开走出租车 女子被刑事处罚

本报讯(通讯员 于睿)一女子深夜饮酒后打车返程，竟趁司机停车短暂离开的间隙，从后排跨越到驾驶位擅自驾车离开，最终被执勤民警当场查获。近日，经凯里市人民检察院依法审查起诉，该女子最终付出法律代价。

经检察机关查明，2026年5月26日凌晨，杨某某在外饮酒后搭乘出租车回家。途中，出租车驾驶员因私事

短暂下车处理，仅留坐在后排的杨某某在车上。不料，杨某某竟直接从出租车后排座位起身，跨步翻越前排座椅，挪至主驾驶位置后驶出出租车驶离现场。当车行驶至凯里市金山大道风雨桥路段时，被凯里市公安局值班民警查获。经检测，杨某某血液中乙醇含量为159.40mg/100ml。

该案经法院开庭审理，被告人杨

某某因犯危险驾驶罪被判处拘役一个月，缓刑二个月，并处罚金人民币2000元。

检察官提醒：交通安全无小事，法律底线不可破。切勿心存侥幸、酒后逞强，更不要一时冲动做出荒唐举动。自觉遵守交通法规，坚守安全出行底线，才是对自己和他人生命安全的最大保障。

(上接1版)

经过法律规范，3000余亩金银花基地、金银花烘干加工厂、冷水鱼养殖基地平稳运营。烘干厂常年提供20余个家门口就业岗位，冷水鱼基地每年为村集体增收2.6万元。

产业道路、灌溉水利等基建项目全部履行民主议事、法律审查流程，产业基地还布设了“雪亮工程”监控。产业稳了，人心也稳了。如今，

不少外出务工的年轻人看到村里的变化，陆续返乡创业。

山里的留守老人多，养老诈骗是防不胜防的“暗礁”。村里由老党员、离任村干部、“法律明白人”组成本土宣讲队，在院坝里用“大白话”讲法，围绕预防养老诈骗、土地权属、赡养监护开展宣讲，年均50余场。法治文化长廊、农家书屋法治阅读角向村民开放。暑期还开设公

益法治托管班，既给留守未成年人讲安全，也解决了务工人员孩子没人看的难题。

“多亏村里普法队上门讲解，给我们老年人讲预防养老诈骗，帮我们守住养老钱。”70多岁的向阿婆说。从一份“明白账”到一套“闭环调处”，从一场“法治体检”到一堂“院坝法治课”，高粱村抓的都是小细节，办的却是大民生。

分类广告

广告服务热线 0851-85505030

本报仅作为信息提供，不能视为承接业务及签订合同的依据。使用本报信息请查询对方单位或个人相关法律文件及有效证件，请勿轻易汇款，本广告不作为承担法律责任的依据。

前期需提供与内容相关的手续，审核后见报。

公告

● 遗失声明：本人王余，不慎遗失贵阳俊华置业有限公司购房收据3张，编号为：gyjfl208862、gyjfl208863、JfGyfl0014940，特此声明作废。

● 袁义高遗失贵EB9142道路运输证，证号522301037120声明作废。

● 徐楠，身份证号520102197711174616，因本人保管不善不慎遗失贵州九州明城房地产开发有限公司2014年12月8日开具的购房认购款收据一

份(九州十里锦城C区8栋一单元3102)，收据编号：0007212，金额：人民币伍万圆整(小写：人民币50000元整)，现声明该收据原件作废。

遗失声明

● 户名：铜仁市财政局财政零余额户，账号：52001683636058000010，开户行：中国建设银行股份有限公司铜仁市分行，不慎遗失开户许可证，核准号：Z7050000076703，现声明该证作废。